

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Миасс Челябинской области, ул. Менделеева д. 10.
(в форме заочного голосования)

г.Миасс

24 ноября 2014 г.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования 13 ноября 2014 года.

Дата окончания приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование 23 ноября 2014 года.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания и адрес приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Миасс, Челябинской области, ул. Менделеева д.10 кв.50.

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Лисовец Наталья Валерьевна, проживающая по адресу: г. Миасс, Челябинской области, ул. Менделеева д.10 кв.50.

Паспорт серия 7503 номер 494881, выдан СОМ УВД г. Миасса, Челябинской области, дата выдачи 22.04.2003г.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение по адресу: свидетельство А № 011560 выдан 21.09.1998г.

Площадь помещения 44,9 (сорок четыре целых девять десятых) кв.м., доля собственности: 100%

Общая площадь многоквартирного дома 4442,1 кв. м.

Площадь общего имущества собственников в многоквартирном доме 1054,3 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 3387,8 кв. м., (в соответствии с Приложением №1).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3387,8 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2 449,34 что составляет 72,3 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенной инициатором собрания.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом регистрации участников общего собрания собственников, подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
4. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. О перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
6. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
7. О владельце специального счета - специализированной некоммерческой организации – фонде «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».
8. О кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
9. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его правом от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, в том числе подписывать необходимые документы, касающиеся заключения договора и совершения операций с денежными

Лисовец Н.В.
11.12.2014г.